



Aruba . Bonaire . Curaçao . St. Maarten . Amsterdam

Eerste verslag
inzake het faillissement van
NORSA N.V.
Datum: 20 november 2024

Vennootschapsgegevens

Naam:	: Norsa N.V.
Oprichtingsdatum	: 9 oktober 1992
Vestigingsadres	: Kaya Acacia 28
Faillissementsnummer	: CUR202403157
Interne dossiernummer	: 75029123
Datum uitspraak faillissement	: 27 augustus 2024
Curator	: Danilo C. Narvaez
Rechter-commissaris	: mr. I. Tubben
Activiteiten onderneming	: Kredietinstelling
Omzetgegevens	: Onbekend
Stand boedelrekening	: 1,216.73
Personeel op datum faillissement	: Geen
Verslagperiode	: 27 augustus 2024 t/m 19 november 2024
Bestede uren in verslag periode	: 28,9 uur
Bestede uren totaal	: 28,9 uur

Opmerking vooraf

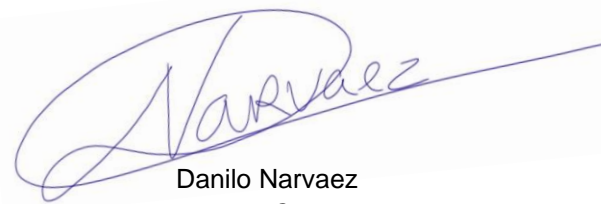
Dit is het eerste faillissementsverslag in het faillissement van Norsa N.V. ("**Norsa**"). Dit verslag bestrijkt de periode van 27 augustus 2024 tot en met 19 november 2024.

Norsa exploiteerde op Curaçao een onderneming die zich onder meer toelegde op het bemiddelen bij het aankopen op krediet van goederen en het hiervoor doorberekenen van bijdragen, kosten en rente, met inachtneming van alle daarop betrekking hebbende regelingen. Norsa werd bestuurd door mevrouwen Norailise R.S. Polonius en Saina M. Polonius.

Norsa heeft een pand gelegen aan de Kaya Acacia 28, van waaruit zij de onderneming exploiteerde. Dit pand is bezwaard met een recht van hypotheek ten gunste van RBC Royal Bank N.V. ("**RBC**"). RBC is overgegaan tot de executie van het pand. De notaris heeft de veiling van dit pand gepland op 31 oktober 2024. Tijdens de veiling zijn er echter geen geïnteresseerden voor de aankoop van dit pand verschenen.

De curator benadrukt dat de informatie in dit verslag onderwerp is van nader onderzoek. In een later stadium kan blijken dat deze informatie moet worden aangepast. Omtrent de volledigheid en juistheid van de in dit verslag opgenomen gegevens kan dan ook nog geen uitspraak worden gedaan. Aan dit faillissementsverslag en/of volgende verslagen kunnen geen rechten worden ontleend. Niets in dit verslag kan worden geïnterpreteerd als een erkenning van aansprakelijkheid, noch als afstand van enig recht. In dit verslag geeft de curator op vereenvoudigde wijze de huidige stand van zaken weer, conform de op Curaçao geldende richtlijnen voor faillissements- en surseanceverslaglegging.

Het verslag zal worden gepubliceerd op www.vaneps.com/bankruptcy-reports-aruba-bonaire-curaçao-st-maarten/



Danilo Narvaez
Curator

VANEPS

Aruba . Bonaire . Curaçao . St. Maarten . Amsterdam

1. Inventarisatie

- 1.1 Directie en organisatie : Norsa wordt bestuurd door mevrouwen Norailise R.S. Polonius en Saina M. Polonius
- 1.2 Winst en verlies : Resultaat 2021: ANG (322.921)
Resultaat 2022: ANG (179.884)
Resultaat 2023: ANG (54.933)
- 1.3 Balanstotaal : Balanstotaal 2021: ANG 1.252.485
Balanstotaal 2022: ANG 2.924.004
Balanstotaal 2023: ANG 1.008.463
- 1.4 Lopende procedures : De curator heeft met toestemming van de rechter-commissaris de hogerberoepszaak van Norza N.V. (geïntimeerde) tegen R.N. Mathilda en Chenurrai N.V. (appelanten) voortgezet.
- 1.5 Verzekeringen : Norsa heeft geen (lopende) verzekeringen.
- 1.6 Huur : Geen.
- 1.7 Oorzaak faillissement : In onderzoek.

2. Personeel

- 2.1 Aantal ten tijde van faillissement : Geen.
- 2.2 Aantal in het jaar vóór faillissement : Geen.
- 2.3 Datum ontslagaanzegging : Niet van toepassing.
- Werkzaamheden : Afgerond.

3. Activa

Onroerende zaken

- 3.1 Beschrijving : Norsa heeft een pand gelegen aan de Kaya Acacia 28, van waaruit zij de onderneming exploiteerde. Dit pand is bezwaard met een recht van hypotheek ten gunste van RBC Royal Bank N.V. ("RBC").
- 3.2 Verkoopopbrengst : RBC is overgegaan tot de executie van het pand. De notaris heeft de veiling van dit pand gepland op 31 oktober 2024. Tijdens de veiling zijn er

VANEPS

Aruba . Bonaire . Curaçao . St. Maarten . Amsterdam

echter geen geïnteresseerden voor de aankoop van dit pand verschenen.

De curator is in onderhandeling met RBC om het pand onderhands te verkopen om zo de verkoopopbrengst te maximaliseren.

3.3 Hoogte hypotheek : Er rust een hypotheekrecht op het pand van Norsa ten gunste van RBC ter hoogte van ANG 412.500.

De vordering van RBC bedraagt ANG 157.025,29.

3.4 Boedelbijdrage : In onderhandeling.

Werkzaamheden : Zie 3.2.

Bedrijfsmiddelen

3.5 Beschrijving : In onderzoek.

3.6 Verkoopopbrengst : Niet van toepassing.

3.7 Boedelbijdrage : Niet van toepassing.

3.8 Bodemvoorrecht fiscus : Niet van toepassing.

Werkzaamheden : Pending.

Vorraden/ onderhanden werk

3.9 Beschrijving : In onderzoek.

3.10 Verkoopopbrengst : Niet van toepassing.

3.11 Boedelbijdrage : Niet van toepassing.

Werkzaamheden : Pending

Andere activa

3.12 Beschrijving : Norsa beschikt eveneens over een reguliere inboedel in haar pand.

3.13 Verkoopopbrengst : Pending.

Werkzaamheden : De curator zal een koper trachten te vinden voor de inboedel van het pand.

VANEPS

Aruba . Bonaire . Curaçao . St. Maarten . Amsterdam

4. Debiteuren

- 4.1 Omvang debiteuren : Debiteuren, bestaande uit vorderingen op de “dealers” van Norsa, met een totale waarde van ANG 3.617.718,18, waarvan ANG 3.121.934,44 dateert van vóór november 2019.
- 4.2 Opbrengst : Pending.
- 4.3 Boedelbijdrage : Niet van toepassing.
- Werkzaamheden : De curator zal de incasseerbaarheid van deze vorderingen onderzoeken.

5. Bank / Zekerheden

- 5.1 Vordering van bank(en) : Norsa bankierde bij RBC en MCB.
Saldo RBC-rekening per 30 september 2024 (incl. rente): ANG 157.025,29
Saldo MCB-rekening: ANG 812.913,04 ten name van Norsa N.V., saldo per 27 augustus 2024: ANG 241,63.
- 5.2 Leasecontracten : Niet van toepassing.
- 5.3 Beschrijving zekerheden : Er rust een hypotheekrecht op het pand van Norsa ten gunste van RBC ter hoogte van ANG 412.500.
- 5.4 Separatistenpositie : Zie 5.3
- 5.5 Boedelbijdragen : De curator is in onderhandeling met RBC om het pand onderhands te verkopen om zo de verkoopopbrengst te maximaliseren.
- 5.6 Eigendomsvoorbehoud : Niet van toepassing.
- 5.7 Reclamerechten : Niet van toepassing.
- 5.8 Retentierechten : Niet van toepassing.
- Werkzaamheden : Zie 5.5.

6. Doorstart / voortzetten onderneming

Voortzetten

- 6.1 Exploitatie / zekerheden : Niet van toepassing.
6.2 Financiële verslaglegging : Niet van toepassing.
Werkzaamheden : Afgerond.

Doorstart

- 6.3 Beschrijving : De bestuurders hebben vóór het faillissement van Norsa een mogelijke doorstart onderzocht, maar zonder succes. Er zijn geen geïnteresseerden voor het overnemen van de portefeuille van Norsa.
6.4 Verantwoording : Niet van toepassing.
6.5 Opbrengst : Niet van toepassing.
6.6 Boedelbijdrage : Niet van toepassing.
Werkzaamheden : Afgerond.

7. Rechtmatigheid

- 7.1 Boekhoudplicht : In onderzoek.
7.2 Depot jaarrekeningen : Niet van toepassing.
7.3 Goedkeuringsverklaring accountant : Niet van toepassing.
7.4 Stortingsverplichting aandelen : Voldaan.
7.5 Onbehoorlijk bestuur : In onderzoek.
7.6 Paulianeus handelen : In onderzoek.
Werkzaamheden : De curator zal in de komende verslagperiode een boekenonderzoek verrichten.

8. Crediteuren

- 8.1 Boedelvorderingen : Faillissementskosten: P.M.

- 8.2 Preferente vordering belastingdienst : De curator heeft, conform de brief met de afspraken tussen de faillissementscommissie, de rechter-commissaris faillissementen, de Inspectie der Belastingen en de Ontvanger d.d. 16 september 2013, opgenomen in de Faillissementsrichtlijnen (versie 2023), de Belastingdienst en de Ontvanger een termijn van dertig (30) dagen gesteld om (i) opgave te doen van hun fiscale vorderingen jegens Norsa, (ii) aan te geven welke aanslagen nog op Norsa moeten worden gelegd, en (iii) te melden of er bezwaren zijn gemaakt door Norsa tegen een door de Belastingdienst op Norsa gelegde aanslag.
- De Belastingdienst en/of de Ontvanger hebben hun vorderingen nog niet ter verificatie ingediend.
- 8.3 Preferente vordering SVB : Zie 8.2
- 8.4 Andere preferente crediteuren : Geen
- 8.5 Aantal concurrente crediteuren : 7
- 8.6 Bedrag concurrente crediteuren : ANG 715,853.87
- 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling : In onderzoek.
- Werkzaamheden : Zie 4.3 en 5.5.

9. Procedures

- 9.1 Naam wederpartij(en) : De curator heeft met toestemming van de rechter-commissaris de hogerberoepszaak van Norsa N.V. (geïntimeerde) tegen R.N. Mathilda en Chenurrai N.V. (appellanten) voortgezet.
- 9.2 Aard procedure : Norsa heeft een geldvordering van ANG 122,723.23 op R.N. Mathilda en een geldvordering van 69,712.37 op Chenurrai N.V.
- 9.3 Stand procedure : Bij vonnis van 13 mei 2024 zijn de vorderingen van Norsa door het Gerecht in eerste aanleg toegewezen. Bij akte van hoger beroep van 24 juni 2024 hebben R.N. Mathilda en Chenurrai N.V. hoger beroep aangetekend tegen dit vonnis. Vervolgens hebben R.N. Mathilda en Chenurrai N.V. op 5 augustus 2024 een

VANEPS

Aruba . Bonaire . Curaçao . St. Maarten . Amsterdam

memorie van grieven ingediend. De curator heeft op 25 september 2024 zijn memorie van antwoord ingediend en wacht nu op een datum voor pleidooi.

Werkzaamheden : Zie 9.3.

10. Overig

10.1 Termijn afwikkeling faillissement : Onbekend.

10.2 Plan van aanpak : De curator is in onderhandeling met RBC om het pand onderhands te verkopen om zo de verkoopopbrengst te maximaliseren. Verder zal de curator de incasseerbaarheid van de vorderingen van Norsa op haar "dealers" onderzoeken.

10.3 Indiening volgend verslag : 19 maart 2025

Werkzaamheden : Zie hierboven

* * * * *